**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**«ДЕРЕВНЯ КОЛЫХМАНОВО»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

249910 Калужская область, Юхновский район, д. Колыхманово, ул. Центральная, д.16. факс 3-32-95 т. 3-32-17

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 29 января 2024 года № 7**

|  |
| --- |
| **Об утверждении муниципальной программы «Осуществление мероприятий, связанных с выполнением работ по внесению изменений в документы территориального планирования, градостроительного зонирования, с разработкой землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов и территориальных зон сельского поселения «Деревня Колыхманово» на 2024-2026 годы»** |

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом Российской Федерации, ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях повышения качества и эффективности исполнения муниципальных функций в сфере архитектуры и градостроительства, создания комфортных условий для проживания населения на территории МО сельское поселение «Деревня Колыхманово», **администрация МО сельское поселение «Деревня Колыхманово» ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1.Утвердить муниципальную Программу «Осуществление мероприятий, связанных с выполнением работ по внесению изменений в документы территориального планирования, градостроительного зонирования, с разработкой землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов и территориальных зон сельского поселения «Деревня Колыхманово» на 2024-2026 годы» (приложение).

 2. Муниципальная программа «Осуществление мероприятий, связанных

с разработкой землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов и территориальных зон муниципального образования сельское поселение «Деревня Колыхманово» на 2023 – 2025 годы», утвержденная постановлением администрации МО сельское поселение «Деревня Колыхманово» №20 от 11.04.2023 года, утрачивает свою силу.

 3. Контроль за выполнением данного Постановления оставляю за собой

 4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации МО сельское поселение «Деревня Колыхманово» в сети Интернет.

**Глава администрации МО сельское**

**поселение «Деревня Колыхманово» С. Б. Половцева**

 Приложение

 к Постановлению администрации

МО сельское поселение «Деревня Колыхманово»

№ 7 от 29.01.2024г.

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА:**

**Осуществление мероприятий,**

**связанных с выполнением работ**

**по внесению изменений в документы территориального планирования, градостроительного зонирования,**

 **с разработкой землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов и территориальных зон**

 **сельского поселения «Деревня Колыхманово»**

 **на 2024-2026 годы**

**2024 годПаспорт**

**Муниципальной программы** **«Осуществление мероприятий,**

**связанных с выполнением работ по внесению изменений в документы территориального планирования, градостроительного зонирования,**

 **с разработкой землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов и территориальных зон сельского поселения**

**«Деревня Колыхманово» на 2024-2026 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| Основание разработки Муниципальной программы: | Градостроительный Кодекс Российской Федерации,Федеральный Закон №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,Генеральный план сельского поселения.Правила землепользования и застройки (далее - ПЗЗ) сельского поселения |
| Наименование заказчика и разработчика Муниципальной программы, их местонахождение | Администрация МО сельское поселение «Деревня Колыхманово», Калужская область, д. Колыхманово ул. Центральная, д.16 |
| Ответственный исполнитель Муниципальной программы | Администрация МО сельское поселение «Деревня Колыхманово» |
| Цель Муниципальной программы**:** | 1)создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;2)создания условий для планировки территорий муниципальных образований;3)обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;4)создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. |
| Задачи Муниципальной программы: | 1)ведение градостроительной деятельности на территории муниципального района в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования; 2)создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства;3)формирования экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности;4)обеспечение комплексного и эффективного развития социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры;5)бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов, повышение уровня архитектурно-художественной выразительности |
| Целевые показателиМуниципальной программы | Разработка землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов и территориальных зон муниципального образованияВыполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования |
| Срок реализации Муниципальной программы**:** | Срок 2024 – 2026 годы |
| Объемы и источники финансирования Муниципальной программы |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объемы финансирования программы за счет всех источников финансирования  | Наименование показателя | Всего | в том числе по годам: |
| 2024 | 2025 | 2026 |
| Всего за счет всех источников финансирования | 15 666,67 | 15 666,67 | 0 | 0 |
| в том числе средства бюджета муниципального образования | 1 566,67 | 1 566,67 | 0 | 0 |
| Средства областного бюджета | 14 100,00 | 14 100,00 | 0 | 0 |

 |
| Ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы | 1)Обеспечение возможности размещения на территории сельского поселения, предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов).2)Обеспечение условий для устойчивого развития территорий сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия.3)Обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.4)Обеспечение условий для планировки территорий сельского поселения.5)Обеспечение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. |

**1.Общая характеристика сферы реализации Муниципальной программы**

 Градостроительному зонированию в соответствии с Градостроительным кодексом РФ подлежат земли следующих категорий:

- земли населенных пунктов;

-земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

- земли особо охраняемых территорий и объектов;

- земли сельскохозяйственного назначения, за исключением сельскохозяйственных угодий.

 Разработка землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов и территориальных зон муниципального образования

 Выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования

**2. Цели, задачи и индикаторы достижения целей и решения задач программы, конечные результаты реализации программы,**

**сроки и этапы реализации программы**

 В сфере реализации Муниципальной программы администрация МО сельское поселение «Деревня Колыхманово» руководствуется Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана и ПЗЗ поселения.

 Цели Муниципальной программы:

1)создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2)создания условий для планировки территорий муниципальных образований;

3)обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4)создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

 Задачи программы:

1)ведение градостроительной деятельности на территории муниципального района в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;

2) создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства;

3)формирования экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности;

4)обеспечение комплексного и эффективного развития социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры;

5) бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов, повышение уровня архитектурно-художественной выразительности

 Целевые показатели Муниципальной программы: внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) границ населенных пунктов и границ территориальных зон.

 Результатами Программы к 2024 году должны стать:

1) Обеспечение возможности размещения на территории сельского поселения, предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов).

2)Обеспечение условий для устойчивого развития территорий сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия.

3)Обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

4) Обеспечение условий для планировки территорий сельского поселения.

5)Обеспечение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

 Сроки реализации программы - 2024-2026 годы, в 1 этап, каждый этап равен одному финансовому году.

**3. Объем финансирования программы**

 (руб. в ценах каждого года)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | **Всего**  | **в том числе по годам** |
| **2024** | **2025** | **2026** |
| Разработка землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов и территориальных зон сельского поселения «Деревня Колыхманово» |  |  |  |  |
| **ВСЕГО** | **15 666,67** | **15 666,67** | **0** | **0** |
| в том числе: |  |  |  |  |
| по источникам финансирования, всего: | 15 666,67 | 15 666,67 | 0 | 0 |
| средства бюджета муниципального образования | 1 566,67 | 1 566,67 | 0 | 0 |
| средства областного бюджета | 14 100,00 | 14 100,00 | 0 | 0 |

**4.Перечень мероприятий Муниципальной программы**

1. Выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования, градостроительного зонирования, с разработкой землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов и территориальных зон сельского поселения «Деревня Колыхманово»