

*Акционерное общество  
«Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское  
предприятие»*

**АО «КАЛУГАЗЕМПРЕДПРИЯТИЕ»**

**ПРОЕКТ  
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
объекта «Уличные газопроводы  
дер. Натальинка Юхновского района»**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**Том 1**

**2020 г.**

*Акционерное общество  
«Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское  
предприятие»*

**АО «КАЛУГАЗЕМПРЕДПРИЯТИЕ»**

**ПРОЕКТ  
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
объекта «Уличные газопроводы  
дер. Натальинка Юхновского района»**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**Том 1**

Генеральный директор

С.Б. Подов

Главный инженер

О.С. Грицай

2020 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование документа	стр.
1	2	3
1.	Состав проекта	4
2.	Положение о размещении линейного объекта	5
3.	Графические материалы 3.1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу из зон планируемого размещения линейных объектов	14

						0137200001219005519-2019-ППТ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
<i>Ген.директор</i>		<i>Подов С.Б.</i>				<b>Содержание</b>	Стадия	Лист	Листов
<i>Гл. инженер</i>		<i>Грицай О.С.</i>					ППТ	1	1
<i>Нач. отдела</i>		<i>Игнатова В.Н.</i>					АО «Калугаземпредприятие»		





## ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Настоящей документацией по планировке территории предусматривается размещение уличных газопроводов в деревне Натальинка Юхновского района Калужской области.

Наименование объекта: «Уличные газопроводы дер. Натальинка Юхновского района».

### Основные характеристики.

Размещение уличных газопроводов обеспечит газоснабжение жилых домов в деревне Натальинка Юхновского района Калужской области.

Газоснабжение в деревне Погореловка Юхновского района предусмотрено от запроектированного ГРП объекта «Газопровод межпоселковый дер.Кувшиново – дер.Натальинка - дер. Катилово -д. Погореловка – дер. Крюково с отводами дер. Стрекалово, дер.Дзержинка - дер. Никитино-дер. Нефедово Юхновского района Калужской области».

Прокладка подземного газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб предусматривается от запроектированного ГРП в юго-восточном направлении по улицам деревни Натальинка с существующей застройкой.

Технико-экономические показатели проекта планировки территории объекта «Уличные газопроводы дер. Натальинка Юхновского района» представлены в таблице 1.

### Основные технико-экономические показатели проекта планировки

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Един. измерения	Значение
1	Площадь территории проектирования	кв.м	10102
2	Протяженность газопровода, в том числе:	м	1745
3	протяженность газопровода низкого давления	м	1745

Границы зоны планируемого размещения объекта совпадают с полосой отвода земельных участков для проектируемого объекта на период строительства.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0137200001219005519-2019-ППТ	Лист <b>5</b>
------	---------	------	--------	---------	------	------------------------------	------------------

На период строительства газопровода низкого давления определена территория для размещения строительных машин, отвалов грунта и т.п. Площадь территории принимается из расчета потребности места для разработки траншеи, места отвала грунта и места для движения строительной-монтажной техники и движения рабочего персонала. В соответствии с проектной документацией ширина территории необходимой для размещения трассы газопровода низкого давления составляет 4-6 м.

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается в Калужской области в Юхновском районе в муниципальном образовании сельское поселение «Деревня Колыхманово».

Согласно данным Генерального плана сельского поселения «Деревня Колыхманово», утвержденного решением Сельской Думы сельского поселения «Деревня Колыхманово» от 07.02.2014 №483 «Об утверждении Генерального плана сельского поселения «Деревня Колыхманово» (в редакции решения от 31.05.2017 №70), территория планировки и межевания находится в зоне особо охраняемой природной территорий федерального значения «Национальный парк «Угра» и в зоне с особыми условиями использования территории - водоохраной зоне реки Угра. Объекты культурного наследия федерального, регионального и местного значения на территории планировки и межевания отсутствуют.

#### **Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов.**

Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов представлен в таблице 2.

Таблица 2

№.№ точек	X	Y
1	457380,41	1239749,12
2	457382,36	1239754,79
3	457340,70	1239769,18
4	457315,83	1239775,24
5	457295,37	1239777,52
6	457279,57	1239783,46
7	457230,63	1239802,52
8	457209,51	1239812,58
9	457184,71	1239820,89
10	457162,67	1239824,90
11	457164,82	1239833,78
12	457168,40	1239841,59
13	457182,33	1239868,27
14	457192,50	1239880,78

№№ точек	X	Y
15	457201,86	1239891,25
16	457235,67	1239925,25
17	457264,49	1239953,56
18	457289,48	1239930,91
19	457300,57	1239921,73
20	457314,71	1239908,36
21	457324,79	1239915,99
22	457335,95	1239921,67
23	457351,11	1239939,16
24	457347,90	1239941,61
25	457333,38	1239924,92
26	457323,20	1239919,81
27	457315,19	1239913,76
28	457273,51	1239950,66
29	457271,39	1239951,35
30	457268,54	1239954,05
31	457268,54	1239955,37
32	457263,58	1239959,95
33	457227,40	1239922,04
34	457222,64	1239917,08
35	457203,28	1239897,48
36	457189,92	1239882,54
37	457181,50	1239871,93
38	457175,51	1239864,12
39	457166,08	1239845,14
40	457156,20	1239825,56
41	457145,40	1239824,46
42	457130,22	1239824,26
43	457107,95	1239830,74
44	457100,05	1239832,87
45	457067,82	1239848,36
46	457051,76	1239856,37
47	457055,01	1239862,57
48	457021,06	1239885,49
49	457008,91	1239902,15
50	456981,92	1239926,61
51	456952,85	1239953,97
52	456944,81	1239961,15
53	456951,40	1239965,73
54	456991,16	1239999,14
55	457036,17	1240035,95

						0137200001219005519-2019-ППТ	Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		7

№№ точек	X	Y
56	457058,32	1240056,04
57	457080,04	1240074,93
58	457095,90	1240059,11
59	457095,21	1240058,44
60	457117,22	1240034,96
61	457115,25	1240033,06
62	457116,06	1240032,40
63	457095,03	1240011,96
64	457073,73	1239991,72
65	457052,16	1239969,85
66	457054,45	1239967,46
67	457079,68	1239993,02
68	457117,71	1240031,48
69	457118,65	1240030,70
70	457123,06	1240034,85
71	457100,83	1240058,31
72	457101,61	1240059,06
73	457080,40	1240080,31
74	457069,91	1240071,29
75	457041,71	1240103,66
76	457030,70	1240116,26
77	456991,77	1240141,88
78	456982,52	1240151,97
79	456967,62	1240165,99
80	456964,32	1240162,33
81	456983,44	1240144,90
82	456982,34	1240143,81
83	456987,95	1240137,76
84	457012,88	1240120,70
85	457027,05	1240111,88
86	457036,20	1240101,22
87	457065,43	1240067,42
88	457055,66	1240059,03
89	457033,56	1240038,98
90	456988,61	1240002,22
91	456948,96	1239968,91
92	456942,14	1239963,29
93	456904,37	1239997,61
94	456879,37	1240024,11
95	456871,27	1240036,87
96	456861,53	1240047,45

№№ точек	X	Y
97	456844,58	1240065,43
98	456824,98	1240088,35
99	456825,84	1240089,08
100	456825,59	1240089,90
101	456833,01	1240096,20
102	456863,55	1240109,95
103	456880,62	1240112,97
104	456879,72	1240116,96
105	456862,10	1240113,71
106	456830,85	1240099,66
107	456824,25	1240094,22
108	456821,59	1240102,42
109	456817,20	1240109,24
110	456808,66	1240119,53
111	456794,25	1240137,18
112	456795,08	1240138,02
113	456785,62	1240147,60
114	456778,85	1240153,35
115	456777,89	1240152,56
116	456756,63	1240169,11
117	456748,72	1240177,03
118	456745,09	1240180,14
119	456739,46	1240172,95
120	456749,64	1240163,93
121	456773,59	1240147,43
122	456780,39	1240141,58
123	456788,36	1240133,72
124	456801,90	1240116,37
125	456813,26	1240098,47
126	456817,96	1240084,22
127	456829,20	1240071,59
128	456840,64	1240058,37
129	456860,88	1240036,32
130	456873,00	1240019,02
131	456892,54	1239998,53
132	456887,33	1239993,56
133	456888,65	1239992,03
134	456844,86	1239950,60
135	456843,83	1239951,62
136	456820,41	1239955,26
137	456819,69	1239951,25

№.№ точек	X	Y
138	456847,59	1239946,87
139	456897,48	1239993,10
140	456919,64	1239973,09
141	456948,45	1239947,07
142	456979,29	1239918,16
143	457000,17	1239897,18
144	457015,91	1239879,40
145	457044,69	1239860,17
146	457041,81	1239855,00
147	457042,26	1239852,14
148	457076,92	1239834,85
149	457083,39	1239832,02
150	457097,54	1239825,34
151	457116,15	1239820,08
152	457128,72	1239816,21
153	457144,09	1239816,22
154	457149,61	1239817,55
155	457155,24	1239818,07
156	457177,25	1239814,76
157	457203,53	1239806,41
158	457228,17	1239795,66
159	457250,99	1239786,19
160	457280,52	1239775,72
161	457296,99	1239770,21
162	457309,85	1239762,64
163	457312,61	1239769,99
164	457338,74	1239763,50

**Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объектов**  
Отсутствуют.

**Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.**

Отсутствуют.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0137200001219005519-2019-ППТ	Лист
							10

**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.**

Отсутствуют.

**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.**

Отсутствуют.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

Объекты, подлежащие защите, отсутствуют.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

Объекты культурного наследия, подлежащие сохранению, отсутствуют.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.**

Все работы вести в границах полосы отвода.

При выполнении всех строительно-монтажных работ соблюдать требования по защите окружающей среды, не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране окружающей среды.

После окончания комплекса работ по сооружению сетей по всей территории проектирования произвести:

- удаление всех временных устройств и сооружений;
- засыпку и послойную утрамбовку или выравнивание рытвин и ям, возникших в результате проведения строительных работ;

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0137200001219005519-2019-ППТ	Лист 11
------	---------	------	--------	---------	------	------------------------------	------------

- уборку строительного мусора;
- выборочное удаление грунта в местах непредвиденного его загрязнения нефтепродуктами и другими веществами, ухудшающими плодородные почвы, с заменой незагрязненным плодородным грунтом.

На период строительства использовать существующие дороги общего пользования.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

В целях исключения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера по трассе линейного объекта - газопровода, необходимо соблюдение условий, установленных нормативной документацией для охранных зон газораспределительных сетей.

Пожарная безопасность объекта должна обеспечиваться системами предотвращения пожара и противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями.

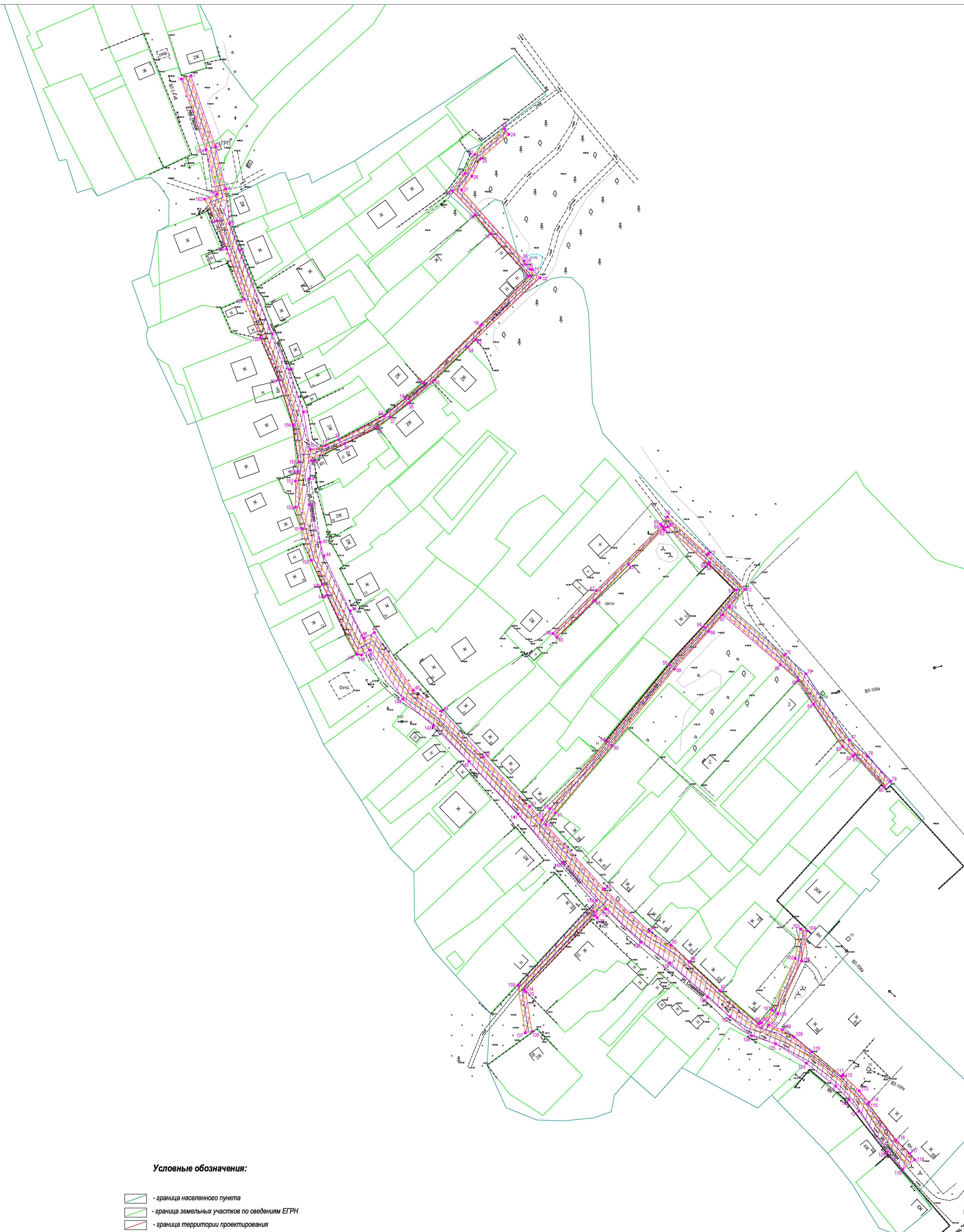
В основе предлагаемой схемы противопожарной защиты предусмотреть общие принципы ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования».

						0137200001219005519-2019-ППТ	Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		12











## **Графические материалы**





**Условные обозначения:**

-  - граница населенного пункта
-  - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - граница территории проектирования
- Граница зон планируемого размещения линейного объекта:**
-  - граница зоны планируемого размещения газопровода низкого давления
-  - поворотные точки зоны планируемого размещения газопровода низкого давления
-  - номер поворотных точек зоны планируемого размещения газопровода низкого давления
- Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов:**
-  - охранная зона газопровода низкого давления
- Ось планируемого линейного объекта:**
-  - газопровод низкого давления

						0137200001219005519			
						Документация по планировке территории объекта: "Уличные газопроводы д. Натальинка Юхновского района"			
Изм.	Кол.	Лист	Элож.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							ПШТ	1	1
						Через границы зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих черчению из зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000			
						АО "Калужское коммунально-строительное и проектно-исследовательское предприятие"			